

Исх № 19 от "01" апреля 2024г.

Отчет о финансовой деятельности по дому ул.Луговая, д.4, к.2 за 2023г.

| ОТЧЕТ за 2023 год ЛУГОВАЯ д.4 корп.2 (S жилых и нежилых - 8 787,7/ КВ - 214) | Начислено | Затраты ООО "Бельвиль" | Тариф | Результат |
|--|---------------------|---------------------------|---------------|--------------------|
| ИТОГО строка в квитанции СОДЕРЖАНИЕ | 2 636 310,00 | 2 656 065,32 | 25 р./S | -19 755,32 |
| Управление МКД | 941 865,32 | 948 923,24 | | -7 057,91 |
| Содержание общего имущества МКД | 756 715,04 | 762 385,52 | | -5 670,48 |
| Оплата труда, страховые взносы (диспетчеры, сантехники, дворники, уборщики и т.д.) | 937 729,64 | 944 756,56 | | 90 419,69 |
| строка в квитанции ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | 632 714,40 | 840 883,61 | 6,0 р./S | -208 169,21 |
| строка в квитанции ЛИФТ | 264 209,28 | 264 154,00 | 114,08 р./кв. | 55,28 |
| строка в квитанции СКУД + Обсл.аб.устройства | 89 760,00 | 87 972,00 | 35 р./кв. | 1 788,00 |
| строка в квитанции Видеонаблюдение | 27 734,40 | 27 734,40 | 10,80 р./кв. | 0,00 |
| Коммунальные услуги | 464 657,69 | 702 353,27 | | -237 695,58 |
| Вода горячая | 14 839,44 | 11 049,36 | | |
| Вода холодная | 25 553,28 | 25 553,28 | | |
| Водоотведение | 68 984,64 | 68 984,64 | | |
| Теплоэнергия_отопление (Гкал) | 96 202,45 | 71 661,16 | | |
| Электроснабжение | 259 077,88 | 525 104,83 | | |
| Итого | 4 115 385,77 | 4 579 162,60 | | -463 776,83 |
| Доход от сдачи общего имущества в аренду провайдером за 2023 г. | | | | 53 000,00 |
| Итого с учетом дохода | | | | -410 776,83 |

| Капитальный ремонт на 30.01.2024 г. | |
|-------------------------------------|----------------|
| Получено на специальный счет | 3 832 287,35р. |
| Оплата за капитальный ремонт | 2 275 534,20р. |
| Остаток на специальном счете | 1 556 753,15р. |
| Задолженность населения | 383 246,68р. |
| Задолженность по пеням | 17 768,46р. |

| Задолженность за ЖКУ на 30.01.2024 г. | |
|---------------------------------------|--------------|
| в том числе: | |
| вода горячая | 50 072,74р. |
| вода холодная | 11 582,26р. |
| водоотведение | 27 246,04р. |
| теплоэнергия, отопление | 42 365,92р. |
| электроснабжение | 100 699,05р. |

**С более подробным отчетом можно ознакомиться у
диспетчера в офисе управляющей компании.**