

Исх № 28 от "31" марта 2023г.

Отчет о финансовой деятельности по дому ул.Луговая, д.4, к.1 за 2022г.

ОТЧЕТ за 2022 год ЛУГОВАЯ д. 4 корп.1 (S жилых и нежилых - 9 057,30 / КВ - 211)	Начислено	Затраты ООО "Бельвиль"	Тариф	Результат
ИТОГО строка в квитанции СОДЕРЖАНИЕ	2 717 190,00	2 424 856,36	25 р./S	292 333,64
Управление МКД	1 053 970,76	940 577,47		
Содержание общего имущества МКД	603 203,47	538 306,77		
Оплата труда, страховые взносы (диспетчеры, сантехники, дворники, уборщики и т.д.)	1 060 015,77	945 972,12		114 043,65
строка в квитанции ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	543 438,00	841 996,59	5,00 р./S	-298 558,59
строка в квитанции ЛИФТ	264 209,28	242 079,00	114,08 р./кв.	22 130,28
строка в квитанции СКУД + Обсл.аб.устройства	88 380,00	86 240,40	35 р./кв.	2 139,60
строка в квитанции Видеонаблюдение	37 396,80	37 220,40	14,70 р./кв.	176,40
Коммунальные услуги	444 936,80	640 071,90		-195 135,10
Вода горячая	14 666,32	14 666,32		
Вода холодная	24 902,56	24 902,56		
Водоотведение	68 186,42	68 186,42		
Теплоэнергия, отопление	95 486,13	95 486,13		
Электроснабжение	241 695,37	436 830,47		
Итого	4 095 550,88	4 272 464,65		-176 914
Доход от сдачи общего имущества в аренду провайдером за 2022 г.				20 000
Итого с учетом дохода				-156 914

Капитальный ремонт на 30.01.2023 г.	
Получено на специальный счет	1 914 852,66р.
Оплата за кап. Ремонт	- р.
Остаток на спец. Счете	1 914 852,66р.
Задолженность населения	285 620,08р.
Задолженность по пеням	10 065,45р.

Задолженность за ЖКУ на 30.01.2023 г.	
в том числе:	
вода горячая	60 493,07р.
вода холодная	15 901,49р.
водоотведение	41 058,29р.
теплоэнергия, отопление	42 062,30р.
электроснабжение	169 870,51р.

С более подробным отчетом можно ознакомиться у
диспетчера в офисе управляющей компании.